

# 2020年广州市荔湾区站前街来穗人员和出租 屋服务管理中心部门决算

# 目 录

## 第一部分 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋 服务管理中心概况

- 一、部门（单位）主要职责
- 二、部门决算单位构成

## 第二部分 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋 服务管理中心 2020 年部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 十、非税收入征缴情况表

## 第三部分 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋 服务管理中心 2020 年部门决算情况说明

### 第四部分 预算绩效管理情况

### 第五部分 名词解释

# 第一部分 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务 管理中心 概况

## （一） 部门（单位）主要职责

广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心的主要职责是：

宣传出租屋管理的法律、法规、规章和政策；负责辖区的出租管理，做好出租屋外来人员管理服务 work；承办上级交办的其他任务。

## （二） 部门决算单位构成

我部门没有下属单位，部门决算为单位本级决算。

## 第二部分 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020年部门决算表

表 1

### 收入支出决算总表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	304.95	一、一般公共服务支出	31	58.54
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	0.00	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	38	39.33
	9		九、卫生健康支出	39	1.12
	10		十、节能环保支出	40	0.00

表 1

## 收入支出决算总表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	11		十一、城乡社区支出	41	200.00
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	5.96
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00

表 1

## 收入支出决算总表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
<b>本年收入合计</b>	27	304.95	<b>本年支出合计</b>	57	304.95
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	35.24	年末结转和结余	59	35.24
<b>总计</b>	30	340.19	<b>总计</b>	60	340.19

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入决算表

部门(单位)：广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	304.95	304.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	58.54	58.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅(室)及相关机构事务	58.54	58.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010350	事业运行	58.54	58.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	39.33	39.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20802	民政管理事务	39.33	39.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080208	基层政权建设和社区治理	39.33	39.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	1.12	1.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	1.12	1.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	1.12	1.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	200.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 收入决算表

部门(单位)：广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	304.95	304.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	200.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理 事务支出	200.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	5.96	5.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	5.96	5.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	5.96	5.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

## 支出决算表

部门（单位）：广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	304.95	65.63	239.33	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	58.54	58.54	0.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	58.54	58.54	0.00	0.00	0.00	0.00
2010350	事业运行	58.54	58.54	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	39.33	0.00	39.33	0.00	0.00	0.00
20802	民政管理事务	39.33	0.00	39.33	0.00	0.00	0.00
2080208	基层政权建设和社区治理	39.33	0.00	39.33	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	1.12	1.12	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	1.12	1.12	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	1.12	1.12	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	200.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00

## 支出决算表

部门(单位)：广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	304.95	65.63	239.33	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	200.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	200.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	5.96	5.96	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	5.96	5.96	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	5.96	5.96	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

## 财政拨款收入支出决算总表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	304.95	一、一般公共服务支出	33	58.54	58.54	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	0.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	39.33	39.33	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	1.12	1.12	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	200.00	200.00	0.00	0.00

## 财政拨款收入支出决算总表

部门（单位）：广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息 等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象 等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	5.96	5.96	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预 算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急 管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00

## 财政拨款收入支出决算总表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>本年收入合计</b>	27	304.95	<b>本年支出合计</b>	59	304.95	304.95	0.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结 余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨 款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政 拨款	31	0.00		63				
<b>总计</b>	32	304.95	<b>总计</b>	64	304.95	304.95	0.00	0.00

注： 本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

部门（单位）：广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	304.95	65.63	239.33
201	一般公共服务支出	58.54	58.54	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	58.54	58.54	0.00
2010350	事业运行	58.54	58.54	0.00
208	社会保障和就业支出	39.33	0.00	39.33
20802	民政管理事务	39.33	0.00	39.33
2080208	基层政权建设和社区治理	39.33	0.00	39.33
210	卫生健康支出	1.12	1.12	0.00
21007	计划生育事务	1.12	1.12	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	1.12	1.12	0.00
212	城乡社区支出	200.00	0.00	200.00
21201	城乡社区管理事务	200.00	0.00	200.00

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	304.95	65.63	239.33
2120199	其他城乡社区管理事务支出	200.00	0.00	200.00
221	住房保障支出	5.96	5.96	0.00
22102	住房改革支出	5.96	5.96	0.00
2210201	住房公积金	5.96	5.96	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	62.92	302	商品和服务支出	1.58
30101	基本工资	7.90	30201	办公费	0.00
30102	津贴补贴	11.37	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	17.68	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00
30107	绩效工资	14.26	30205	水费	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	3.96	30206	电费	0.00
30109	职业年金缴费	1.69	30207	邮电费	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.10	30211	差旅费	0.00
30113	住房公积金	5.96	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	1.12	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.10
30309	奖励金	1.12	30229	福利费	0.18
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	1.30
			307	债务利息及费用支出	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组 织补贴	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	64.04		公用经费合计	1.58

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

## 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

部门（单位）：广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

## 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20822	大中型水库移民后期扶持基金支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2082299	其他大中型水库移民后期扶持基金支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21211	农业土地开发资金安排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121100	农业土地开发资金安排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22908	彩票发行销售机构业务 费安排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2290805	体育彩票销售机构的业 务费支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2290808	彩票市场调控资金支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22960	彩票公益金安排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2296003	用于体育事业的彩票公 益金支出	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

## 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00
223	国有资本经营预算支出	0.00	0.00	0.00
22301	解决历史遗留问题及改革成本支出	0.00	0.00	0.00
2230102	“三供一业”移交补助支出	0.00	0.00	0.00
2230103	国有企业办职教幼教补助支出	0.00	0.00	0.00
2230104	国有企业办公共服务机构移交补助支出	0.00	0.00	0.00
2230105	国有企业退休人员社会化管理补助支出	0.00	0.00	0.00
2230106	国有企业棚户区改造支出	0.00	0.00	0.00
2230107	国有企业改革成本支出	0.00	0.00	0.00
2230108	离休干部医药费补助支出	0.00	0.00	0.00
2230199	其他解决历史遗留问题及改革成本支出	0.00	0.00	0.00
22302	国有企业资本金注入	0.00	0.00	0.00

## 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00
2230201	国有经济结构调整支出	0.00	0.00	0.00
2230202	公益性设施投资支出	0.00	0.00	0.00
2230203	前瞻性战略性新兴产业发展支出	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

## 非税收入征缴情况表

部门（单位）： 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心

单位：万元

科目名称	合计	纳入预算管理	纳入财政专户管理
栏次	1	2	3
合计	0.00	0.00	0.00
一、政府性基金收入	0.00	0.00	0.00
二、专项收入	0.00	0.00	0.00
三、行政事业性收费收入	0.00	0.00	0.00
四、罚没收入	0.00	0.00	0.00
五、国有资本经营收入	0.00	0.00	0.00
六、国有资源（资产）有偿使用收入	0.00	0.00	0.00
七、捐赠收入	0.00	0.00	0.00
八、政府住房基金收入	0.00	0.00	0.00
九、其他收入	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度非税收入征缴情况。

### 第三部分 广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务 管理中心 2020 年部门决算情况说明

#### 一、2020 年度收入支出决算总体情况说明

##### (一) 年度收入总体情况

广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020 年度总收入 340.19 万元，其中本年收入 304.95 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 304.95 万元，比上年决算增加 24.83 万元，增长 8.9%。主要变动情况：一是出租屋及外国人管理事务经费减少 154.34 万元，二是根据三中心一队伍人员的安排，三中心一队伍人员经费增加 100 万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算数持平。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，比上年决算数增加（减少）0 万元。
4. 上级补助收入 0 万元，与上年决算数持平。
5. 事业收入 0 万元，与上年决算数持平。
6. 经营收入 0 万元，与上年决算数持平。
7. 附属单位上缴收入 0 万元，与上年决算数持平。
8. 其他收入 0 万元，与上年决算数持平。

##### (二) 年度支出总体情况

广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020 年度总支出 340.19 万元，其中本年支出 304.95 万元。具体情况

如下：

1. 基本支出 65.63 万元，比上年决算增加 0.9 万元，增长 1.4%，主要变动情况：政策性变动人员经费调整。

2. 项目支出 239.33 万元，比上年决算减少 190.84 万元，下降 44.4%，主要变动情况：出租屋及外国人管理事务经费减少

3. 上缴上级支出 0 万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出 0 万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出 0 万元，与上年决算数持平

## 二、2020 年度财政拨款收入支出总表说明

### （一）2020 年度财政拨款收入说明

广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020 年度财政拨款收入合计 304.95 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 304.95 万元，比上年决算数增加 24.83 万元，增长 8.9%，主要变动情况：一是出租屋及外国人管理事务经费减少 154.34 万元，二是根据三中心一队伍人员的安排，三中心一队伍人员经费增加 100 万元。；政府性基金预算财政拨款收入 0 万元，比上年决算数增加 0 万元，增长（下降）0%，主要变动情况：无；国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，比上年决算数增加（减少）0 万元，增长（下降）0%；主要变动情况：无

### （二）2020 年度财政拨款支出说明

广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020

年度财政拨款支出合计 304.95 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 304.95 万元，比年初预算数减少 15.68 万元，下降 4.9%，主要变动情况：政策性变动人员经费调整；政府性基金预算财政拨款支出 0 万元，比年初预算数增加 0 万元，增长（下降）0%，主要变动情况：无；国有资本经营预算财政拨款支出 0 万元，比年初预算数增加 0 万元，增长（下降）0%，主要变动情况：无

### 三、2020 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

#### （一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心 2020 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%；公务用车购置及运行费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%（其中：公务用车购置支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%；公务用车运行费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%）；公务接待费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的--%。

2020 年度“三公”经费支出决算等于预算数的主要情况：事业单位没有三公经费预决算数。

#### （二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2020 年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费 0 万元，占--%；公务用车购置及运行费支出 0 万元，占--%；

公务接待费支出 0 万元，占--%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 0 万元。全年使用财政拨款安排 0 个单位出国团组 0 个、累计 0 人次。开支内容包括：没有因公出国（境）费用支出。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 0 万元，其中：公务用车购置支出为 0 万元，2020 年公务用车购置数 0 辆。公务用车运行及维护支出 0 万元，2020 年机关及下属 1 个单位公务用车保有量为 0 辆，主要用于事业单位没有公务用车。

3. 公务接待费支出 0 万元，主要用于没有公务接待经费支出。2020 年，机关及下属 1 个单位共接待国外、境外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 0 次，接待人数共 0 人。没有公务接待费用支出。

#### **四、其他重要事项的情况说明**

##### **（一）机关运行经费支出情况**

2020 年本单位机关运行经费支出 0 万元，比年初预算数增加（减少）0 万元，增长（降低）0%。主要增减变动情况是：我单位是非参公事业单位，不在机关运行经费统计范围内。

##### **（二）政府采购支出情况说明**

2020 年本单位政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额

的 0%

### （三）国有资产占用情况

截至 2020 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 0 辆，其中，岗位保障用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

### （四）非税收入征缴情况说明

本部门 2020 年度各类非税收入合计 0 万元，纳入预算管理 0 万元；纳入财政专户管理 0 万元。其中：政府性基金收入 0 万元，占 0%；专项收入 0 万元，占 0%；行政事业性收费收入 0 万元，占 0%；罚没收入 0 万元，占 0%；国有资本经营收入 0 万元，占 0%；国有资源（资产）有偿使用收入 0 万元，占 0%；捐赠收入 0 万元，占 0%；政府住房基金收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

## 第四部分 预算绩效管理情况

根据党的十九大“全面实施绩效管理”的精神以及各级财政预算绩效管理的要求，我部门（单位）积极推进预算绩效管理，因本单位是部门下属末级预算单位，没“部门整体绩效管理情况”。

### 一、绩效管理工作总体情况

根据财政预算绩效管理要求，我部门（单位）组织对 2020 年度 2 个一般公共预算项目支出开展绩效自评，共涉及资金 239.33 万元，占一般公共预算项目支出总额的 100%。

### 二、绩效自评结果

（一）部门整体支出绩效自评综述。

该部分已在主管部门决算公开中综合反映。

（二）项目绩效自评综述。

本部门（单位）2020 年度出租屋及外国人管理事务经费项目的绩效自评结果如下：

1. 出租屋及外国人管理事务经费项目。

（1）项目概况。项目基本情况，来穗人员和出租屋服务管理，登记出租屋和来穗人员，办理房屋租赁备案，来穗人员居住证办理，个人产权的商业、住宅的出租屋业主税务催缴代征等工作，以及日常巡查工作；项目资金情况，出租屋及外国人管理事务经费项目主要用于来穗中心日常办公费用支出、办公场地租金支出等。

（2）项目绩效情况。项目绩效目标完成情况与效益主要是：

## **一、完善出租屋管理机制**

一是夯实基础。扎实推进出租屋管理工作例会制度，中心每周一召开工作例会，由社区服务站组长汇报一周工作情况，分析工作中存在的问题，研究解决问题的方法，不断提升出租屋服务管理水平；二是完善机制。及时总结出租屋服务管理中成功经验和好的做法，不断完善《站前街流动人员和出租屋管理服务中心岗位工作制度》、《站前街流动人员和出租屋管理服务中心综合管理工作考核奖惩办法》等工作制度，优化出租屋管理员“人屋”纳管登记奖励办法，充分调动出租屋管理员工作积极性和主动性；三是加强督导。参照区来穗局出租屋登记纳管抽查工作要求，中心督导组采取上门核实、抽检日常巡查记录、电话回访、隐患告知落实处理情况的方式，对出管员日常工作开展督导考核，督导成绩作为年度绩效评级的依据，促进出管员主动提升工作服务水平。

## **二、加强出租屋“人屋”纳管登记**

结合疫情防控工作要求，以对来穗群众高度负责的态度，迅速开展出租屋疫情防控摸排。为应对节后来穗群众回流，社区出管员以基础网格为单元，根据来穗系统登记在册的重点区域人员情况，全面开展上门排查，及时掌握重点来穗人员在穗、返穗和健康状况等相关生活动态，按照“人来登记、人走注销、人在更新”的原则，做好来穗人员和出租屋日常巡查管理工作，及时通过来穗人员信息采集系统录入、更新有关信息，做到“格不漏街、

街不漏楼、楼不漏户、户不漏人、人不漏项”，进一步提高“人屋”登记纳管率。今年以来共摸查登记来穗人员 4406 人，更新来穗人员信息 12963 人次；新摸查登记出租屋 157 套，更新出租屋信息数量 1696 套。

### **三、深入开展出租屋专项整治**

深化出租屋联合整治机制，按照《荔湾区出租屋“六类场所、十项必查”专项行动方案》、《荔湾区群租房、“三合一”场所消防安全专项整治行动工作方案》要求，结合实际制定《站前街出租屋隐患专项整治工作方案》，针对日常巡查发现的出租屋隐患，每周二由街党政领导班子带队，联合职能部门组成 6 个巡查组和 1 个专项整治组开展常态化整治，针对存在安全隐患的情况，做到发现一间，整改一间。同时，进一步完善隐患告知和巡查跟踪制度，对拒不进行整改的“钉子户”列入重点治理清单，书面移交职能部门，配合上级部门开展清查整治。对于短期内无法完成整改的隐患，指定专职网格员进行后续跟踪管理，确保整治取得效果。

今年以来，来穗中心已联合公安、工商、食药监、城管执法等部门开展专项整治行动 40 多次，共出动整治力量 400 多人次，检查各类出租屋 1000 多套，整治违规出租屋 128 间，其中，三小场所 80 间，无证旅业 5 间，住改仓 25 间，员工宿舍 10 间，临街商铺 8 间。辖内无发生安全隐患事故。

### **四、做好来穗人员服务管理**

一是开展荔湾区来穗人员随迁子女积分制入学受理工作。积极参加区来穗局组织的业务培训，解答群众咨询，开展积分预审、受理、资料核对等工作。共接到电话咨询 100 多人次，受理积分申请 42 人次，顺利完成 2020 年来穗人员随迁子女积分制入学工作。

二是做好来穗人员关爱服务工作。按照市、区来穗局《来穗人员和出租屋疫情防控指引》和《关于做好疫情防控期间便民服务的通知》、《关于做好来穗人员和网格化疫情常态化防控工作的通知》等文件要求，充分利用上门巡查、短信、微信群、海报、广播、宣传栏、微社区 e 家通站前你我公众号等方式向出租屋业主和承租人宣传疫情防控知识，指引群众做好个人健康防护。同时，按照市来穗局关于做好便民工作的要求，对于在疫情期间无法及时前来办理居住证延期的市民，指引他们通过邮寄、延长办证时限等方式办理居住证业务，避免频繁的到现场办理，减少人员聚集，全力维护来穗群众身体健康安全。

三是常态化开展积分制服务管理工作。按照市、区来穗局工作部署，围绕来穗人员通过积分制享受公共服务的总体思路，引导其积极参与广州推进国家中心城市建设，从 2018 年开始，常态开展来穗人员积分制服务受理工作，积极做好积分制业务培训、群众咨询、受理等工作，为保证来穗人员依法享受积分制服务管理提供全方位的保障。

四是做好 2020 年度积分入户受理工作。按照市来穗局工作

部署，积极开展积分制入户受理工作，组织业务人员做好积分制入户培训、群众咨询、业务预受理等工作，为保证下一步工作稳步推进，确保来穗人员依法享受积分制服务提供全方位保障。

## **五、积极推进出租屋智能门禁建设**

按照荔湾区门禁办工作部署，全力推进住宅小区、村居实有房屋视频门禁系统建设。为确保工作顺利推进，来穗中心先后组织村（社）、小区物业公司、羊城铁路物业公司、居民代表召开工作座谈，全面宣传视频门禁系统建设，积极做好出租屋业主思想工作，全力争取辖区单位和居民群众广泛支持。此外，适时召开门禁工作推进会议，主动解答群众关于门禁建设的各种疑问，进一步消除群众的疑虑。借助智能门禁系统，进一步拓宽了出租屋“人屋”信息采集渠道，有效破解了出租屋“门难入”、“人难登”的困局，人屋纳管登记率稳步提升。

## **六、做好出租屋网格化服务管理工作**

站前街来穗中心按照所属社区、出租屋及来穗人员数量把辖内出租屋划分 20 多个出租屋专业网格，网格管理员在做好来穗人员和出租屋日常巡查、隐患排查及告知等有关职责的同时兼顾上报公共设施毁坏，占道经营、垃圾堆积、油烟扰民、无证施工等事件，依托网格化服务管理信息系统及时录入并告知有关职能部门，及时进行跟进处理，为辖区群众解决了实际问题，进一步促进网格化服务管理工作。

## **七、全力开展出租屋综合税代征工作**

街来穗中心历来重视出租屋综合税代征工作的开展，长期以来成立两支出租屋税收催缴小组，坚持每天到辖内鞋材专业市场向商铺租户宣传出租屋税收法律法规，对长期欠缴、漏税业户派发税收催缴通知，列册移交区地税管理部门，争取上级税务部门的支持配合。至 10 月 28 日，我街代征出租屋住宅税 99.25 万元，非住宅税 521.74 万元，做到应收尽收。

(3) 主要存在问题。综合保障中心在个人出租房产非住宅代征税收和个人出租房产住宅代征税收的项目因区来穗局没有定 2021 年绩效目标，因此该项目街道也没有定下目标情况，截止到 9 月本年累计入库数为 5911355.51 元，同期对比上升 4.59%。

(4) 下一步改进措施。综合保障中心将继续加大力度对个人出租房产非住宅代征税收和个人出租房产住宅代征税收的工作开展，做好应收尽收，提高税收征收效率。

## 2020 年度项目支出绩效自评表

单位：万元

项目名称	出租屋及外国人管理事务经费项目						
主管部门	广州市荔湾区人民政府站前街道办事处（部门）			实施单位	广州市荔湾区站前街来穗人员和出租屋服务管理中心		
项目资金 （万元）			年度预算数	年度预算完 成数	分值	预算完成 率	得分
	总额	40		39.33	20	98.33%	19.67
	其中：财政拨款（市本级支出）						
	财政拨款（转移支付）						
	非财政拨款						
绩效目标完成 情况	年度绩效目标内容			目标实际完成情况			
	做好上级下达的工作，做好外来人员的登记，居住证的登记，出租屋税收登记。代征非住宅出租屋税代征 1000 万元，代征住宅出租屋税 100 万			如期完成年度目标			
指标类别	一级指标	二级指标	年度指标 值	实际完成指 标值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
产出指标	数量指标	宣传活动	4 场	4 场	15	15	
		出管员培训会	4 场	4 场	15	15	
		出租屋整治数	165 间	165 间	15	15	
	质量指标	无					
	时效指标	无					
	成本指标	无					
效益指标	社会效益	无					

	经济效益	无					
	生态效益	无					
	可持续影响指标	无					
	服务对象满意度	来穗人员满意度	99%	99%	35	35	
总分			99.67				

三、以本部门（单位）为主体开展的重点绩效评价结果  
 本部门（单位）没有重点绩效评价

## 第五部分 名词解释

**财政拨款收入：**指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

**上级补助收入：**指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

**事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

**经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**附属单位上缴收入：**指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

**其他收入：**指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

**使用非财政拨款结余：**指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

**年初结转和结余：**指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

**结余分配：**指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

**年末结转和结余：**指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

**基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

**“三公”经费：**按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**机关运行经费：**指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。