

2022年荔湾区部门整体预算绩效目标表

部门名称		广州市荔湾区住房和城乡建设局				
预算整体情况		部门预算支出	预算金额（万元）	收入来源	预算金额（万元）	
		基本支出	8,735.47	财政拨款	22,543.47	
		项目支出	55,008.00	其他资金	41,200.00	
		事业发展性支出	预算金额（万元）	按预算级次划分	预算金额（万元）	
		财政专项资金	0.00	区本级使用资金	63,743.47	
总体绩效目标		2022年，我局将紧紧围绕建设国家中心城市和粤港澳大湾区广佛极点核心区这一目标，全力推进落实城市更新和珠江沿岸高质量发展两大引擎的工作任务，扎实做好白鹅潭商务区、荔湾文商旅活力区、海龙围科创区三大发展平台的各项职能工作，全力以赴把区委区政府部署的各项行动方案落到实处。				
年度重点工作任务		名称	主要实施内容	拟投入的资金（万元）	期望达到的目标（概述）	
		房屋管理工作	指导和监督开展直管房管理工作、租赁登记备案工作和物业管理活动；开展住房保障审核、宣传等相关工作；开展房屋管理档案整理工作；负责租赁住房奖补初审工作	250.00	解决人民群众住房难问题，发挥住房在保障民生、服务发展等方面的功能；做好房屋安全管理工作，营造和谐人居环境。	
		城建工程征拆补偿工作	一是加大安置房源筹措力度，通过自建、向市申请土储拍地配建安置房、社会购买等多个途径筹集安置房；二是压实责任，充分运用区、街、联社三级联动机制，加大动迁力度，确保项目征拆及时完成；三是加强与央企、地方国有企业的沟通联系，提高征拆工作效率。	6,231.23	促进各重点项目建设工作的快速发展，助力荔湾大建设、大发展全面提速。	
		加快推进市政路网建设实施	重点推进龙溪路升级改造工程（东段）项目、广钢新城一期市政道路建设工程、芳村大道南（鹤洞路-荷景路）管线扩容工程（广钢新城）、白鹤沙地块市政配套工程、龙溪大道地块市政配套工程建设	13,600.00	力争在2022年完成龙溪路升级改造工程（东段）项目完成总体进度约80%(受征拆及管线影响未交付施工场地除外)，基本完成广钢新城一期市政道路建设工程（征拆部分除外），芳村大道南（鹤洞路-荷景路）管线扩容工程完成总体进度的80%(受征拆及管线影响未交付施工场地除外)，白鹤沙地块配套市政工程完成总体进度的42%(受开发商占地影响未交付施工场地除外)，龙溪大道地块配套市政工程完成总体进度的50%(受征拆及管线影响未交付施工场地除外)。	
		城市更新及微改造工作	一是努力探索多方参与，多种改造模式并存，高度重视历史文化保护和生态文明建设的城市有机更新；继续推动大坦沙等已批项目实施，并按照分区分类，有力有序的原则，稳步推动未批项目审核报告；二是推进老旧小区微改造工作、确保各项工作按计划实施。	13,459.00	有序推动城市更新工作，对老旧小区开展楼道维修、三线整治、管道疏通改造、消防设施建设、综合配套及外部环境提升等方面的微改造工程，优化提升老旧小区环境质量。	
		2022年林长制任务及园林绿化工作	按照市、区的部署，精心组织实施园林绿化等工程；积极推进区级林长制工作，做好城市绿化日常养护管理工作。	4,718.00	逐步改善我区园林绿化景观，提升我区营商环境，打造富有荔湾特色的园林精品；提高绿化管理者的积极性，运用多手段解决绿化的管养问题，将我区进一步建设成为绿色生态美丽城区。	
绩效指标	一级指标		二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	产出指标		数量指标	植物品种数量	>5种	>5种
				享受公租房保障量	增加	增加
			质量指标	工程材料合格率	100%	100%
				苗木成活率	90%	>90%
				工程质量达标率	100%	100%
	效益指标		社会效益指标	房屋应急抢险出动率	100%	100%
				绿化景观提升率	90%	>90%
				建设工程文明施工二次有效投诉宗数	0宗	0宗
			生态效益指标	施工噪音在规定范围内	昼间≤70dB、夜间≤55dB	昼间≤70dB、夜间≤55dB