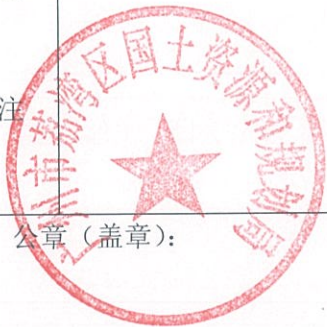


征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

|                               |            |            |        |                                               |             |             |
|-------------------------------|------------|------------|--------|-----------------------------------------------|-------------|-------------|
| 被 征 用 土 地<br>涉 及 的<br>权 属 单 位 |            | 乡（镇）       |        | 广州市荔湾区彩虹街                                     |             |             |
|                               |            | 村          |        | 西郊股份合作经济联合社                                   |             |             |
| 权 属 单 位<br>状 况                |            | 土地权属清楚，无争议 |        |                                               |             |             |
| 土<br>地<br>补<br>偿<br>标<br>准    | 地 类        |            | 面积     | 前三年平均<br>年产值                                  | 土地补偿费<br>倍数 | 安置补助费<br>倍数 |
|                               | 耕<br><br>地 | 水田         | 2.9942 | 40.1765 万元/公顷                                 | 10          | 6           |
|                               |            | 水浇地        |        |                                               |             |             |
|                               |            | 旱地         | 1.7464 | 40.1765 万元/公顷                                 | 8           | 6           |
|                               |            |            |        |                                               |             |             |
|                               |            |            |        |                                               |             |             |
|                               |            |            |        |                                               |             |             |
|                               | 地 类        |            | 面 积    | 费 用 标 准                                       |             |             |
|                               | 林 地        |            |        |                                               |             |             |
|                               | 园 地        |            |        |                                               |             |             |
|                               | 草 地        |            |        |                                               |             |             |
|                               | 其 他 农 用 地  |            | 0.2870 | 按平均年产值 40.1765 万元/公顷、土地补偿费 7 倍补偿，安置补偿费 5 倍标准。 |             |             |
|                               | 养 殖 水 面    |            |        |                                               |             |             |
|                               | 建 设 用 地    |            | 3.4645 | 按平均年产值 40.1765 万元/公顷、土地补偿费 8 倍。               |             |             |
|                               | 未 利 用 地    |            |        |                                               |             |             |

续一

|                  |                                                                                     |                                                         |            |                                  |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|
| 其<br>它<br>费<br>用 | 名 称                                                                                 | 金 额                                                     |            |                                  |
|                  | 青苗补助费                                                                               | 根据《征地协议书》青苗补偿费和地上附着物补偿费合计24963.6387万元，由被征地联社按照实际清点情况分配。 |            |                                  |
|                  | 地上附着物补偿费                                                                            |                                                         |            |                                  |
|                  | 征地管理费                                                                               |                                                         |            |                                  |
| 征地补偿总费用          |                                                                                     | 29122.5815 万元                                           | 征地费用综合标准   | 3429.3734 万元/公顷<br>(228.62 万元/亩) |
| 需要安置的农业人口数       |                                                                                     | 0                                                       | 需要安置的劳动力人数 | 0                                |
| 安<br>置<br>途<br>径 | 货 币 安 置                                                                             | √                                                       |            |                                  |
|                  | 用 地 单 位 安 置                                                                         |                                                         |            |                                  |
|                  | 农 业 安 置                                                                             |                                                         |            |                                  |
|                  | 征 地 款 入 股 安 置                                                                       |                                                         |            |                                  |
|                  | 社 会 保 险 安 置                                                                         | √                                                       |            |                                  |
|                  | 留 地 安 置                                                                             |                                                         |            |                                  |
|                  | 土 地 开 发 整 理 安 置                                                                     |                                                         |            |                                  |
|                  |                                                                                     |                                                         |            |                                  |
| 备<br>注           |  |                                                         |            |                                  |

公章 (盖章):

日期: 2017 年 8 月 11 日